

Hoe blijft Maastricht  
een prachtige stad  
waar je graag woont,  
werkt en bent?

Hoe maken  
we Maastricht  
klaar voor de  
toekomst?

En wat willen  
we daarvoor  
doen?



OMGEVINGSVISIE  
MAASTRICHT 2040  
BEANTWOORDT  
DEZE VRAGEN.

## Koester de balans

### Visie van Maastricht

Maastricht wil een aantrekkelijke stad blijven voor zijn inwoners en gebruikers. Aan de ene kant door onze rol in de (Eu)regionale economie te versterken. Aan de andere kant door de lokale kwaliteit van leven te verbeteren. Zo blijft Maastricht een prachtige stad waar je graag bent, woont en werkt. In een (Eu)regio die zich met een goede balans tussen werken en leven onderscheidt van andere stedelijke regio's in Nederland en daarbuiten.

### Meer informatie?

Deze folder is een korte samenvatting van de Omgevingsvisie. De visie bestaat uit twee delen. U vindt ze terug op: [www.gemeentemaastricht.nl/Omgevingsvisie](http://www.gemeentemaastricht.nl/Omgevingsvisie).

### Colofon

Een uitgave van gemeente Maastricht  
Fotografie: Philip Driessen  
Vormgeving: Zuiderlicht  
Illustratie: Roel Meertens



Gemeente Maastricht



# Hoe ziet Maastricht er in 2040 dan uit?

We willen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maken en bestaande kwaliteiten houden. De Omgevingsvisie beschrijft de stad zoals we willen dat die er in 2040 uitziet. Dit toekomstbeeld bestaat uit 3 elementen.



## 1. Veel ontmoetingsplekken

In 2040 heeft Maastricht veel ontmoetingsplekken en levendige gebieden. Hier liggen scholen, winkels enzovoorts. Veel mensen komen er samen. Daarom proberen we ervoor te zorgen dat elke Maastrichtenaar lopend of met de fiets een ontmoetingsplek kan bereiken. Onder meer het Sphinkxkwartier, de stationsomgeving en de Brightlands Maastricht Health Campus in Randwyck worden levendiger.

## 2. Veilige en groene verbindingen tussen oost en west

De verbindingen tussen oost en west zijn duurzamer en groener. In het gebied tussen de Noorderbrug en Kennedybrug zijn er betere fiets- en wandelpaden en is er beter openbaar vervoer. Het verkeer merkt veel minder van hindernissen zoals het spoor, de Maas en de singels aan de westkant. De stad is voor iedereen gezond, bereikbaar én leefbaar.

## 3. Meer verbinding met en ruimte voor de Maas

De Maas heeft meer ruimte gekregen. De kans op overstromingen is verkleind. Er is meer natuur en groen ten noorden en zuiden van de historische binnenstad. Aan de oostoever zijn meer fietspaden en recreatieplekken. Dat maakt de Maas aantrekkelijker voor bewoners en bezoekers.

# Hoe blijft Maastricht een prachtige stad voor iedereen?

De Omgevingsvisie beschrijft hoe we willen dat Maastricht er in 2040 uitziet en waar we aan moeten werken om dat te bereiken. Door nu al vooruit te kijken, houden we de stad aantrekkelijk. En maken we Maastricht klaar voor de toekomst.

## Samen aan de slag

Die toekomst maken we samen met bewoners, ondernemers en organisaties. De Omgevingsvisie is een uitnodiging om samen aan de slag te gaan. De visie geeft daarbij aan welke kant we op willen. We werken aan 3 thema's.

## THEMA 1

### (Eu)regionale netwerkfunctie

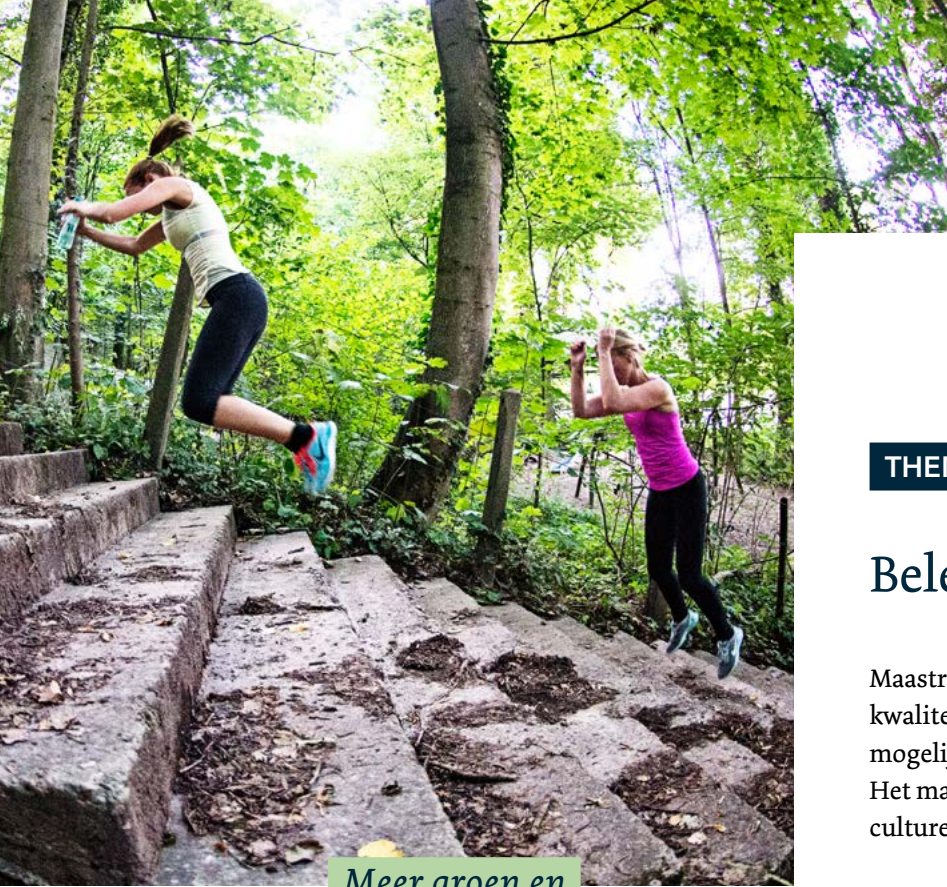
Maastricht wil sociaal, saamhorig en economisch vitaal blijven. Een sterk netwerk van steden in de (Eu)regio is goed voor de werkgelegenheid en biedt meer mogelijkheden. We willen dat netwerk daarom versterken.

Hiervoor zijn goede verbindingen nodig met belangrijke steden en campussen in de (Eu)regio. Daarom investeren we in (grensoverschrijdend) openbaar vervoer en regionale fietsverbindingen. Centraal Station Maastricht wordt een belangrijk internationaal knooppunt.

Ook het unieke groene landschap van de regio willen we behouden. Zo kan Zuid-Limburg zich onderscheiden van andere regio's. Met levendige steden en prachtige natuur. En met zowel voldoende werkgelegenheid als een hoge kwaliteit van leven.







*Meer groen en natuur, meer lopen en fietsen*

## THEMA 2

# Gezond en leefbaar

We willen een gezonde en prettige woon- en leefomgeving. Waar je graag bent. En waar je je veilig en ontspannen voelt. In zo'n omgeving kan iedereen actief meedoen en hoeft niemand alleen te zijn.

De buurten hebben daarom aantrekkelijke ontmoetingsplekken. Ook maken we de openbare ruimte groener. Zo kunnen we beter omgaan met de klimaatverandering. Want in de toekomst krijgen we meer hete zomers en vaker hevige regenbuien. Ook werken we aan de veiligheid in de (woon)buurten van Maastricht. We omarmen nieuwe ideeën uit de samenleving.

We maken het aantrekkelijker om te wandelen en fietsen in de stad. In de binnenstad en op de singels willen we minder auto's. We zorgen dat autobestuurders (meer) gebruikmaken van de Noorderbrug. En (meer) parkeren aan de randen van de (binnen)stad.

## THEMA 3

# Beleving en ontmoeting

Maastricht heeft een veelzijdig karakter en bijzondere kwaliteiten. Er zijn veel plekken, veel mensen en veel mogelijkheden om dingen te doen. Dat is een sterk punt. Het maakt Maastricht aantrekkelijk voor allerlei sociale, culturele en economische activiteiten.

Maar er is wel een goede balans nodig tussen deze 'dynamiek' en voldoende rust. Dat lukt door verschillende soorten buurten en plekken in de stad te behouden. Je kunt in Maastricht stedelijk wonen, in een heel levendig gebied met veel activiteiten. Maar je kunt er ook rustiger wonen, met de levendigheid om de hoek.

We willen de drukte spreiden. Daarvoor verleiden we mensen om (ook) naar levendige gebieden als het Sphinxkwartier en de stationsomgeving te gaan. Tegelijkertijd behouden we natuur- en groengebieden. Hier kunnen mensen rustig in de natuur fietsen of wandelen.

*Spreiding en afwisseling van levendige en rustige plekken in de stad*

